

PLAN TOPOGRAPHIQUE ET PERIMETRIQUE

SOUS RÉSERVE DE DÉLIMITATION CONTRADICTOIRE

COMMUNE : TAVERNY	Dossier n° : 230057
Département : Val d'Oise	Archive n° : D3188A1
Désignation cadastrale : BY n°319, 320, 321, 337, 340, 342, 392, 393, 397 et 399	Echelle : 1/200
Adresse : 47, rue de MONTMORENCY	Date : 23 mars 2023
Complément d'adresse : Boulevard du Temps des Cerises	
Propriété appartenant à : POLE EMPLOI	

INDICE	DATES	NATURE DES MODIFICATIONS	AUTEUR	VÉRIFIÉ PAR
1	23 mars 2023	Première émission	VB	NCH
2				
3				
4				
5				

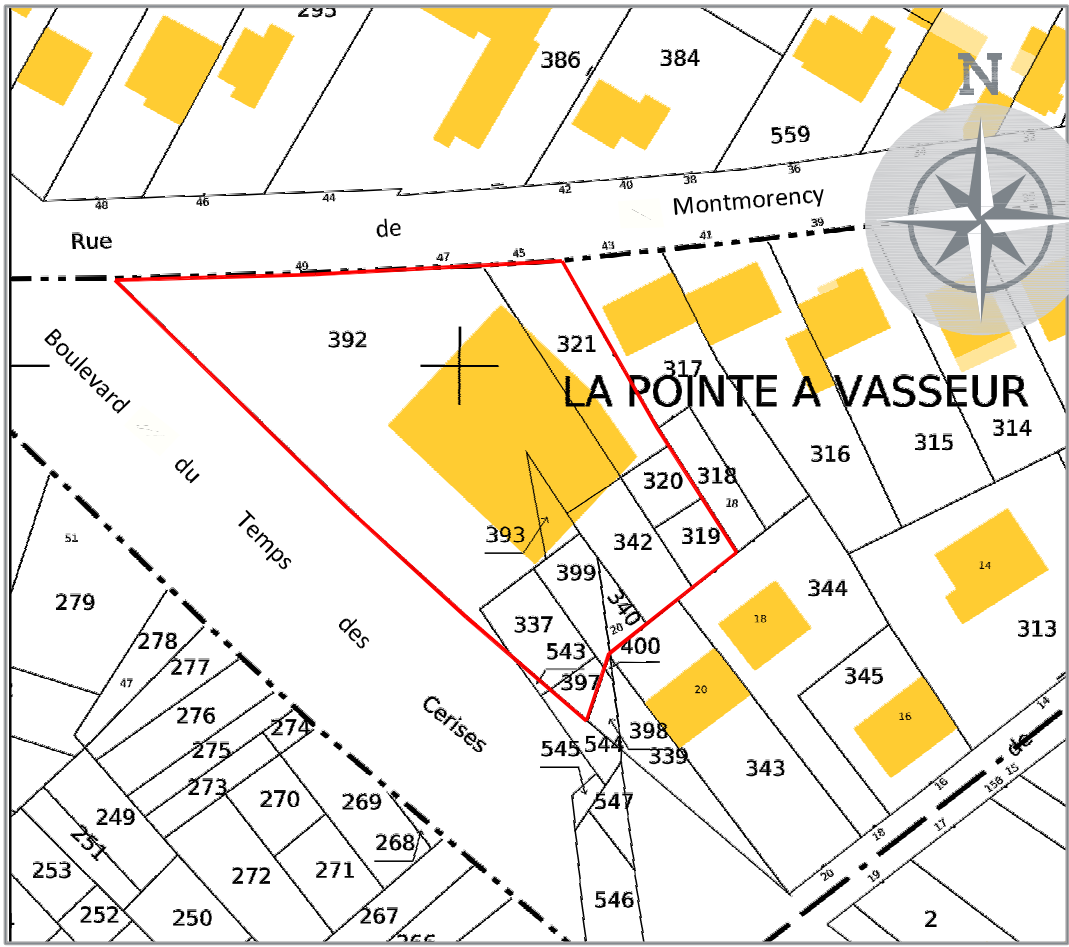
Rattachement altimétrique NGF (système IGN69 - Altitudes normales)	<input checked="" type="radio"/>	Nivellement indépendant	<input type="radio"/>
Rattachement planimétrique au système RGF93 conique conforme 49	<input checked="" type="radio"/>	Système indépendant en planimétrie	<input type="radio"/>

Compte-tenu de la libre accessibilité des supports numériques, seuls les plans portant le cachet original et la signature du cabinet de Géomètre-Expert sont contractuels.

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISÉ GARANTIR

Reproduction réservée.

PLAN DE SITUATION



La documentation cadastrale ne représente graphiquement que la « propriété apparente », car l'administration ne peut donner l'assurance formelle que les limites figurant sur le plan cadastral correspondent véritablement aux droits de propriétés (J.O. Déb. Ass. Nat. 1er Mai 1976).

NOTA(S) :
Les limites ont été définies suivant les présomptions apparentes de possessions (titres non communiqués) et les archives disponibles. Les cotes et la superficie ne pourront être déterminées de façon définitive qu'après bornage contradictoire avec les propriétaires riverains.
Il appartient au propriétaire de s'assurer de l'existence des réseaux mentionnés ou pas au présent document.

LÉGENDE

Éclairage public

EDF

France télécom

Altitudes

Cotations

21.45

35.40

21.45

2.93

2.93

2.93

Assainissements

Signalisation routière

Limite apparente de la propriété

Présomption d'appartenance

App. graphique du cadastre

COMMUNE : TAVERNY
Parcelle(s) cadastrée(s) : BY n°319, 320, 321, 337, 340, 342, 392, 393, 397 et 399
Propriété appartenant à : POLE EMPLOI
Superficie mesurée (bornage non réalisé) : 2270m²
Contenance cadastrale et fiscale : 24a00ca

Emprise de l'assiette cadastrale située en dehors du périmètre apparent et clos de la propriété (hors clôtures).
Surface : 82 m²

Tableau des surfaces :	
Emprise bâtie	572 m²
Emprise des voies et cheminements	738 m²
Emprise libre et pleine terre	960 m²
SUPERFICIE TOTALE	2270 m²

Dossier n° : 230057
Archive n° : D3188A1
Echelle : 1/200

Date : 23 mars 2023
Fichier : D3188A1-TOP_IND1.dwg

CABINET BURTIN & ASSOCIÉS

54, rue du Chemin Vert - 95330 DOMONT
01 39 91 09 48 - Télécopie : 01 39 91 77 27
E-mail : domont@burtin-geometre-expert.fr

5, boulevard Jeanne d'Arc - 95100 ARGENTEUIL
01 39 61 02 93 - Télécopie : 01 30 76 04 36
E-mail : argenteuil@burtin-geometre-expert.fr